

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
6 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1983

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
493

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1965 (1)

Έγκριση της τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλεως Λιβαδειάς στην Πινακίδα ΙΙ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 «Περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και στους Νομάρχας αρμοδιοτήτων επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων Πόλεων και Κωμών όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220Α/1971)».

2. Το Ν. 1032/80 (ΦΕΚ 57Α/80) «περί συστάσεως Υ. ΧΟΠ.».

3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων Πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 21 του Ν.Δ. της 3.4.1929 «Περί ΓΟΚ» (ΦΕΚ 115Α/22.4.1929) που διατηρήθηκαν με το άρθρο 128 του Ν.Δ. 8/73 «Περί ΓΟΚ».

5. Τις με αριθμούς Ε 123/15/4.1.1961, Ε4546/551/28.3.75, Γ30237/4966/8.10.79 Εγκυκλίους της Υπηρεσίας Οικισμού του ΥΔΕ.

Βλέποντας και:

1. Το Β.Δ. 18.2.54 (ΦΕΚ 35Α/3.3.54) Περί εγκρίσεως νέου ρυμοτομικού σχεδίου Λεβαδειάς όπως το σχέδιο αυτό τροποποιήθηκε και επεκτάθηκε με το Β.Δ. 30.10.71 (ΦΕΚ 269 Δ/16.11.71).

2. Την 3995/80 απόφαση του Συμβουλίου Επικρατείας, με την οποία γίνεται άρση της απαλλοτριώσεως χώρου πρασίνου στην πινακίδα ΙΙ.

3. Τη 1301/26.5.81 εισήγηση του Προϊσταμένου Τ.Π. και Π.Ε. προς το Νομαρχιακό Συμβούλιο Δημ. Έργων Ν. Βοιωτίας.

4. Τη σύμφωνη και ομόφωνη γνωμοδοτηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημ. Έργων της Νομαρχίας Βοιωτίας προς την εισήγηση του Προϊσταμένου του Τ.Π. και Π.Ε. που διατυπώθηκε στο Πρακτικό 17 (Πράξη 1) της 28.5.81 που ενέκρινε την τροποποίηση στον εν λόγω χώρο ήτοι την μετατροπή στον εν λόγω χώρο ήτοι τη μετατροπή χώρου πρασίνου σε οικοδομικό τετράγωνο και την αποστολή του θέματος στο Δήμο για την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.

5. Παρελθούσης απράκτου προθεσμίας το θέμα τίθεται στο Νομαρχιακό Συμβούλιο ΔΕ με τη 1892/1.7.81 εισήγηση του ΠΥΠ και Π.Ε.

6. Τη σύμφωνη και ομόφωνη γνωμοδότηση του ΝΣΔΕ της Ν. Βοιωτίας προς την ανωτέρω εισήγηση που διατυπώθηκε στο πρακτικό 20 (πράξη 2) της 2.7.81 που ενέκρινε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλεως Λεβαδειάς στην πινακίδα ΙΙ όπως φαίνεται στο συνοδεύον τη 1301/26.5.1981 εισήγηση του ΠΥΠ και Π.Ε η οποία όρισε το μέγεθος του νέου οικοδ. τετραγώνου καθώς και τη διαμόρφωση του όλου χώρου με σκοπό την καλύτερη και κυκλοφοριακή ρύθμιση της περιοχής, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς στην πινακίδα ΙΙ όπως φαίνεται στο συνημμένο Τοπ. Διάγραμμα υπό κλίμακα 1/500 που συνοδεύει τη 1301/26.5.81 εισήγηση του ΠΥΠ και Π.Ε για τους λόγους που προαναφέρονται.

2. Η απόφασή μας αυτή μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 8 Ιουλίου 1981

Ο Νομάρχης
Γ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθμ. 2162/3020 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ιεράπετρας στο οικοδομικό τετράγωνο του Σχολικού Γυμναστηρίου.

ΟΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκενρπώσεως».

2. Το υπ' αριθμ. 532/70 Ν.Δ. «περί συμπληρώσεως των διατάξεων «περί Διοικητικής αποκ/σεως».

3. Το υπ' αριθμ. 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού αρμοδιοτήτων κ.λ. περ/κών Αρχών Υπουργ. Δημ. Έργων».

4. Το Ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57 Α/14.3.80) «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

5. Το άρθρο 21 του από 3.4.29 Δ/τος περί Γ.Ο.Κ.

6. Τα άρθρα 1,2,3 και 70 του από 17.7.23 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

7. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίου πόλεων και οικισμών» (ΦΕΚ 47 Α/1968) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (Φ.Ε.Κ. 220 Α/1971).

8. Το από 17.9.1947 Β.Δ/γμα με το οποίο εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Ιεράπετρας.

9. Την υπ' αριθμ. 33/83 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ιεράπετρας με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ιεράπετρας στο οικοδομήσιμο τετράγωνο Σχολικού Γυμναστηρίου με μετατόπιση της ρυμοτομικής γραμμής προς το μέρος της θάλασσας κατά 8,00μ. για να είναι δυνατή η κατασκευή στίβου σύμφωνα με διάγραμμα της Γ.Γ. Αθλητισμού.

10. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του περ/κού Συμβουλίου Υ.Χ.Ο.Π.Ν. Λασιθίου διαπιστωθείσα στην υπ' αριθμ. 23/1983 πράξη του, αποφασίζουμε :

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο οικοδομικό τετράγωνο του Σχολικού Γυμναστηρίου με μετατόπιση της ρυμοτομικής γραμμής προς το μέρος της θάλασσας κατά 8,00μ, όπως σημειούται στο από 12.7.1983 θεωρημένο υπό του Προϊσταμένου Τμήματος Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμοδών Ν. Λασιθίου τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1 : 500 που συνοδεύει αυτή την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, η δε ισχύς της άρχεται από της δημοσιεύσεως.

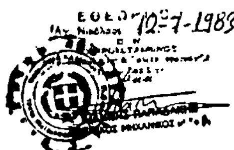
Άγιος Νικόλαος, 13 Ιουλίου 1983

Ο Νομάρχης
Ν. ΣΑΡΑΝΤΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΣΙΘΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ή ΠΟΛΕΟΔ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

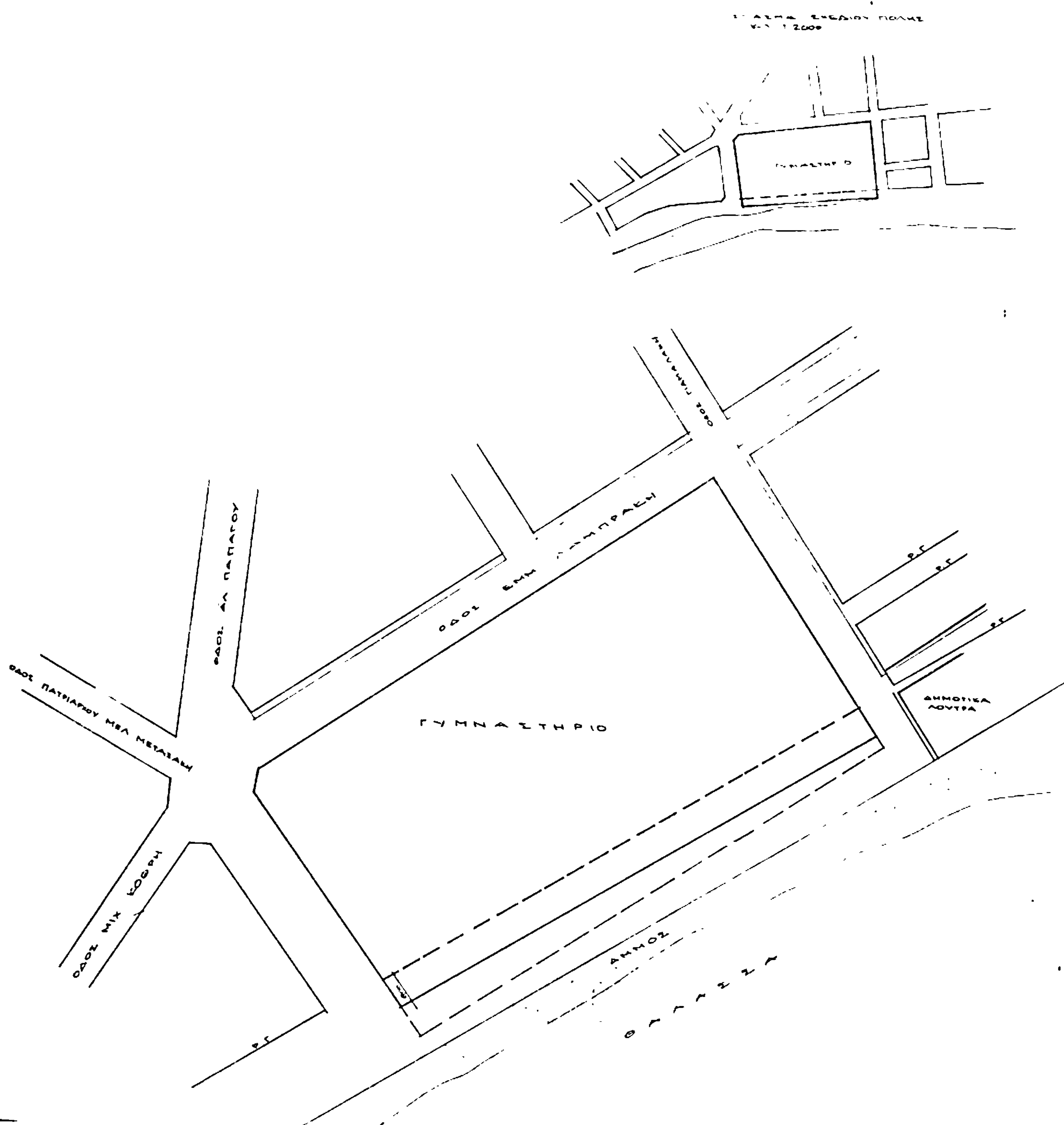
Αριθμος γνωμοδοτησης
τμηματος περ/κου Συμβουλιου Υ.ΧΟΠ
για τροποποιηση του σχεδιου πολεως
Ιεραπετρας

ΕΝΕΚΡΙΘΗ
Δια της υπ' αριθμ
αποφασης του κ Νομαρχη
Λασιθιου δημοσιευθεισης στο
υπ' αριθμ φυλλο
εφημεριδας Κυβερνησης της



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΣΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΘΝΙΚΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ

κλ 1 500


ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ
ΟΔΟΣ ΕΜΜ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ
ΟΔΟΣ ΑΛ. ΠΑΠΑΓΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΑΤΡΙΑΡΧΟΥ ΜΕΛ. ΜΕΤΑΞΑΚΗ
ΟΔΟΣ ΜΙΧ. ΚΟΘΡΗ
ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΛΟΥΤΡΑ
ΑΜΜΟΣ
ΘΑΛΑΣΣΑ
Ρ.Γ.

Αριθ. 991/3022 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ιεράπετρας προς αναγνώριση πλατείας ως δημοτικής στη συνοικία Κάτω Μερά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Το υπ' αριθ. 532/70 Μ.Δ. «περί συμπληρώσεως των διατάξεων «περί Διοικητικής αποκ/σεως».

3. Το υπ' αριθ. 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού αρμοδιοτήτων κ.λ.π. Περ/κών Αρχών Υπουργ. Δημ. Έργων».

4. Το Ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57 Α/14.3.80) «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και περιβάλλοντος».

5. Το άρθρ. 21 του από 3.4.29 Δ/τος περί ΓΟΚ.

6. Τα άρθρ. 1,2,3 και 70 του από 17.7.23 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

7. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και οικισμών» (ΦΕΚ 47 Α/1968) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (Φ.Ε.Κ.220 Α/1971).

8. Το από 17.9.1947 Β.Δ/γμα με το οποίο εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Ιεράπετρας.

9. Την υπ' αριθ. 102/82 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ιεράπετρας με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ιεράπετρας στην περιοχή Κάτω Μερά προς αναγνώριση πλατείας ως Δημοτικής υφισταμένης στην Κάτω Μερά για την προσαρμογή του σχεδίου προς την επί τόπου υφισταμένη κατάσταση και την εξυπηρέτηση των κυκλοφοριακών αναγκών της περιοχής.

10. Το γεγονός ότι η αναγνώριση της πλατείας ως δημοτικής αποβλέπει στην επαύξηση των κοινοχρήστων χώρων και την εξυπηρέτηση των κυκλοφοριακών αναγκών της περιοχής.

11. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Περ/κού Συμβουλίου Υ.Χ.Ο.Π. Λασιθίου διατυπωθείσα στην υπ' αριθ. 21/1983 πράξη του, αποφασίζουμε :

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στη συνοικία Κάτω Μερά δι' αναγνωρίσεως υφισταμένης πλατείας, όπως σημειούται στο από 12.7.1983 θεωρημένο υπό του Προϊσταμένου Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Λασιθίου τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1 : 500 που συνοδεύει αυτή την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, η δε ισχύς της άρχεται από της δημοσιεύσεως.

Άγιος Νικόλαος, 13 Ιουλίου 1980

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

① Ιδιοκτησια Παυλακη Βορνιζη
② " Φωτοδακη
③ " Ζουραρη
④ " Φιοράκη
⑤ " Κατρατζακη
⑥ " Γαρεφαλακη
⑦ " Σταυρακη
⑧ " Κατσαρακη

Αποσπασμα απο το σχεδιο πολεως Ιεραπετρας Κλ 1 2000

Δημαρχειο

Κυρβα

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΣΙΘΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

Αριθμος γνωμοδοτησης τμηματος περιφ/κου Συμβουλιου Υ.ΧΟΠ για τροποποιηση του σχεδιου πολεως Ιεραπετρας

ΕΓΚΡΙΣΗ
Δια της υπ' αριθμ. αποφασης του κ. Νομαρχη Λασιθιου δημοσιευθεισης στο υπ' αριθμ. φυλλο εφημεριδος Κυβερνησεως της

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Άγ. Νικόλαος 12-7-1987
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΡΟΔΟΥ ΟΔΟΥ ΚΥΡΒΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 500

οδος Κυρβα

Αριθ. 5725 (4)

Τροποποίση των όρων δομήσεως και δημιουργία δρόμων στουςΛαχανόκηπους Μεγαλοχωρίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

'Εχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις : α) Του Νόμου 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του Ν.Δ.3620/1956 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως». β) Του Ν.Δ. 532/1970 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως». γ) Του Β.Δ.712/1970 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού και των περιφεριακών αρχών διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Δημ. 'Εργων αρμοδιοτήτων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα. δ) Του Νόμου 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

2. Τις διατάξεις που ισχύουν «περί σχεδίων πόλεων».

3. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος που διατυπώθηκε στο με αριθ. 4ο θέμα 1ο /25.5.83 πρακτικό συνεδριάσεως αυτού, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση των όρων δομήσεως κατά τα ακόλουθα. Ελάχιστες διαστάσεις και εμβαδά οικοπέδων, πρόσωπο 14,00 μ, βάθος 18.00 μ, εμβαδόν 250 μ2 σύστημα δομήσεως πτερύγων, ποσοστό καλύψεως 50 %, αριθμός ορόφων 2 και υποχρεωτική πρασιά 4.00 μ ως και τη δημιουργία δρόμων στους Λαχανόκηπους Μεγαλοχωρίου όπως λεπτομερέστερα φαίνεται στο απόσπασμα του υπ' αριθ. 58 διαγράμματος διανομής γαιών χωρίου Μεγαλοχωρίου που θεωρήθηκε απ' τον Πρόεδρο της Κοινότητας και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε απ' το Τ.Π.–Π.Ε. και που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 17 Ιουνίου 1983

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΝΟΥΤΣΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΤΟΥ ΥΠ. ΑΡ. 58 ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΓΑΙΩΝ ΧΩΡΙΟΥ ΜΕΓΑΛΟΧΩΡΙΟΝ.

κλίμαξ 1:5000

